FASHION ICONS
GUCCI Story
MOËT & CHANDON

Der anthrazitfarbene Pultdach-Wintergarten in Holz-Aluminium nimmt die Architektur des Hauses perfekt auf. Die übergroße, barrierefreie Terrassen-Schiebetür ermöglicht den vorderen Zugang zur Terrasse über eine maßgefertigte Metalltreppe.

Der Holzfarbton „Pappel“ trägt zur wohnlichen Gestaltung des Innenraums bei. Die innenliegenden Sonnensegel lassen sich mit einem Schiebestock bedienen.

Viel mehr Wohnqualität

Hoch erhoben, mit fantastischem Blick auf die idyllische Kleinstadt und das nahe gelegene Mittelgebirge, thront dieses Haus aus den 1960er-Jahren, das mit seiner Modernisierung beeindruckt.

Es ist das Elternhaus von Oliver, in dem er aufgewachsen ist. In einer Straße mit baugleichen Häusern sticht sein Anwesen heraus. Mit viel Geschmack und Engagement haben er und seine Lebensgefährtin Irene nicht nur das Haus modernisiert, sondern auch die Außenanlagen neu gestaltet. Ein Highlight ist der Wintergarten, der zusätzlichen Raum schafft und das Haus optisch aufwertet.

Durch die Hanglage ist das Haus starkem Wind ausgesetzt, sodass die Terrasse nur selten genutzt werden kann. „Unsere Nachbarn schwärmten von ihrem Wintergarten als Schutz vor Wind und Wetter. Da haben wir uns das genauer angesehen“, erzählt der Bauherr. Nach kurzer Überlegung entschied sich das Paar ebenfalls für den Bau eines Wintergartens. Bevor jedoch mit dem Glasanbau begonnen werden konnte, waren umfangreiche Vorarbeiten notwendig.

Die bestehende Terrasse und die darunterliegende Garage waren baufällig. Sie wurden deshalb zurückgebaut und das Erdreich vor dem Haus sowie im Vorgarten etwa drei Meter tief ausgehoben. Da der Wunsch bestand, mehr Platz zur Verfügung zu haben, wurde die Hofeinfahrt verbreitert.

Auf einem neuen Basaltfundament mit der darunterliegenden sanierten Garage ▶

Über die geöffnete Dreh-Kipp-Tür und die Metalltreppe gelangt man schnell auf die Rückseite des Hauses.

vorher

Oft bleiben Passanten stehen, um die gelungene Sanierung zu bewundern. Interessant ist auch das dreiteilige, aufschiebbare Faltelement über dem Wintergarten. Dahinter befindet sich eine Loggia mit einzigartigem Ausblick.

Der motorisch betriebene Dachlüftungsflügel wird über die internetfähige Wetterstation automatisch geöffnet oder geschlossen.

Dieser Wintergarten ist ein Ort zum Genießen und Entspannen! Bei Bedarf sorgen Außenjalousien für zusätzliche Beschattung und Sichtschutz.

steht jetzt der 25 Quadratmeter große Pultdach-Wintergarten aus Holz-Aluminium.

Mit der Planung und Umsetzung beauftragte das Paar einen Fachbetrieb, die Vorarbeiten hatte es vielfach in Eigenregie und mit Hilfe von Handwerksbetrieben erledigt. „Die Zusammenarbeit mit dem Wintergarten-Fachbetrieb hat hervorragend geklappt“, lobt Oliver. Der beeindruckende Wintergarten fügt sich harmonisch in das Gesamtbild des Hauses ein.

Wo früher der Ausgang zur Terrasse war, befindet sich heute der Durchgang zum Wintergarten. Zwei bodentiefe Terrassentüren öffnen den Weg zur tiefer gelegenen, neu geschaffenen Terrasse im Garten. Im Obergeschoss, wo der nierenförmige Balkon zugunsten des Wintergarten-Pultdachs abgetragen wurde, ist eine kleine Loggia entstanden, deren dreiteiliges Faltelement sich auch komplett öffnen lässt.

„Der lichtdurchflutete Wintergarten ist eindeutig der Lieblingsraum in unserem Haus“, schwärmt Irene. Sie ist stolz auf das Erreichte: „Bis auf den Wintergarten haben wir alles ohne Bauleiter oder Architekten geplant und umgesetzt. Die viele Zeit und Arbeit haben sich mehr als gelohnt!“

Dieses Projekt ist ein eindrucksvolles Beispiel dafür, wie mit Eigeninitiative und Kreativität aus einem alten Haus ein modernes Zuhause werden kann.

FAKTEN

Projekt: Wintergartenanbau

Bauweise: Holz-Aluminium-konstruktion

Ausführung: Pultdachform, mit Loggia im Obergeschoss

Glas: Dach mit Sicherheits-isolierglas. Sonnenschutz-glas mit Selbstreinigungs-effekt

3-fach-Verglasung in den Stehwänden

Lüftung: 2 x Dachlüftungs-flügel – motorisch, 1 x Dreh-Kipp-Fenster, 1 x Dreh-Kipp-Tür, 2 x Zuluftflügel, 1 x Falt-element, 3-teilig, in der Log-gia, 1 x Patiotür in Überbreite

Sonnenschutz: Sonnensegel, Silberreflexgewebe, per Schiebestock bedienbar, in aufgeschraubten Führungs-schienen laufend. Außen-jalousien mit Elektroantrieb, Leichtmetall-Raffstores, 3-seitig mit Motoren

Fliegengitter: Festrahmen mit Pollenschutz-Gaze

Technik: Internetfähige Wintergartensteuerung

Wintergartenbauer:
Baumann Wintergarten GmbH, Industriestraße 1
96342 Stockheim
Telefon: 09265/940-10
info@baumann-wintergarten.de
www.baumann-wintergarten.de

Fotos: Baumann